ANALISIS DE AUI

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS	$ 4.990.081.604,75	**ADMINISTRACION**	**24,00%**	**$**	**1.197.619.585,14**
DURACION DE LA EJECUCION	6 MESES	**IMPREVISTO**	**2,00%**	**$**	**99.801.632,10**
PROYECTO:	30,00%	**UTILIDAD**	**4,00%**	**$**	**199.603.264,19**
TOTAL VALOR AUI ADOPTADO	30,00%	**TOTAL**		**$**	**6.487.106.086,18**

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL $	FACTOR PRESTACIONAL %	CANTIDAD	DEDICACION MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL $	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
PERSONAL PROFESIONAL						**$ 55.036.602,69**	**1,103%**
Director de obra	$ 4.750.000,00	77,25%	1	50%	6	$ 25.258.344,23	0,506%
Residente de obra	$ 2.800.000,00	77,25%	1	100%	6	$ 29.778.258,46	0,597%
PERSONAL TÉCNICO						**$ 18.611.411,54**	**0,373%**
Profesional SST	$ 1.750.000,00	77,25%	1	100%	6	$ 18.611.411,54	0,373%
PERSONAL ADMINISTRATIVO						**$ 15.420.883,85**	**0,309%**
Secretaria	$ 1.450.000,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.420.883,85	0,309%
OFICINA, PAPELERIA						**$ 5.100.000,00**	**0,102%**
Costo de oficina, incluye servicios publicos	$ 600.000,00			100%	6	$ 3.600.000,00	0,072%
Costo de papeleria, impresiones, comunicaciones, etc.	$ 250.000,00			100%	6	$ 1.500.000,00	0,030%
OTROS COSTOS FIJOS						**$ 15.921.186,24**	**0,319%**
Valla informativa del proyecto	$ 2.315.027,60			100%	1	$ 2.315.027,60	0,046%
Ensayos de laboratorio	$ 800.000,00			100%	6	$ 4.800.000,00	0,096%
Polizas del Contrato	$ 7.306.158,64			100%	1	$ 7.306.158,64	0,146%
Otros Gastos Legales	$ 1.500.000,00			100%	1	$ 1.500.000,00	0,030%
DESCUENTOS AL CONTRATO				Tasa prima sobre el valor del contrato		**$ 1.087.529.500,82**	**21,794%**
Rtfte	$ 6.641.962.401,65				2,00%	$ 132.839.248,03	2,662%
Fondo Cuenta	$ 6.641.962.401,65				5,00%	$ 332.098.120,08	6,655%
Estampilla Adulto Mayor	$ 6.641.962.401,65				3,87%	$ 257.284.200,62	5,156%
Estampilla Pro Deporte	$ 6.641.962.401,65				1,50%	$ 99.629.436,02	1,997%
Estampilla Pro Hospital	$ 6.641.962.401,65				1,00%	$ 66.419.624,02	1,331%
Estampilla Cultura	$ 6.641.962.401,65				2,00%	$ 132.839.248,03	2,662%
Estampilla UdeC	$ 6.641.962.401,65				1,00%	$ 66.419.624,02	1,331%
						$ -	0,000%
						$ -	0,000%
					16%	$ -	
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS						**$ 1.197.619.585,14**	**24,0%**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

a) Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

PROGRAMA	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
KIT DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA (Incluye suministro e instalacion)	Aproximacion a obras en la via	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Informacion de incio o fin de obra	unidad	6,00	$ 500.000,00	$ 3.000.000,00	0,060%
	Carril Cerrado	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Paletas Pare/siga	unidad	6,00	$ 200.000,00	$ 1.200.000,00	0,024%
KIT DE SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DE TRANSITO ((Incluye suministro e instalacion)	Señal de trabajos en la via	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Señal de maquinaria en la via	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Banderero	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
DISPOSITIVOS PARA LA CANALIZACION DEL TRANSITO ((Incluye suministro e instalacion))	Barricadas	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Bandera y Paletas	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
CERRAMIENTO	Tubos delineadores	unidad	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00	0,036%
	Cinta de seguridad	rollo x 500 m	12,00	$ 77.000,00	$ 924.000,00	0,019%
TOTAL COSTO DE DOTACION Y SEÑALIZACION (b)					**$ 19.524.000,00**	**0,391%**
VALOR TOTAL ESTIMADO PLAN DE SST					**$ 19.524.000,00**	**0,391%**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

b) Plan de Manejo Ambiental - PMA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL				
1.1 CONFORMACIÓN EQUIPO DE PROFESIONALES PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL	unidad	1,00	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00
1.2 CAPACITACIONES	unidad	5,00	$ 1.500.000,00	$ 7.500.000,00
1.3 GASTOS DE LEGALIZACIÓN	unidad	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
4. PROGRAMA DE MANEJO DE FUENTES DE AGUA SUPERFICIAL				
4.1 PROYECTO DE MANEJO DE FUENTES DE AGUA SUPERFICIAL	unidad	1,00	$ 3.800.000,00	$ 3.800.000,00
4. PROGRAMA DE GESTIÓN PARA LA BIODIVERSIDAD				
4.1 PROYECTO DE RECUPERACIÓN DE AREAS AFECTADAS	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
4.2 PROYECTO PARA EL MANEJO DE DESCAPOTE Y COBERTURA VEGETAL	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
TOTAL COSTOS PMA				**$ 24.800.000,00**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

c) Plan de Gestion Integral de Obra - PGIO

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2. PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL				
2.1 PROYECTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	unidad	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
2.2 PROYECTO DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA	unidad	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
2.3 PROYECTO DE SOCIALIZACION Y DOCUMENTACION DE ACTAS DE VECINDAD	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
3. PROGRAMA DE MANEJO DE EQUIPOS E INSTALACIÓNES TEMPORALES				
3.1 PROYECTO DE MANEJO DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
3.2 PROYECTO DE MANEJO DE CAMPAMENTOS Y DESMANTELAMIENTO DE INSTALACIONES TEMPORALES	unidad	1,00	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00
5. PROGRAMA DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS				
5.1 PROYECTO DE MANEJO DE MATERIALES Y PROCESOS ESPECIALES	unidad	1,00	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00
5.2 PROYECTO DE SEÑALIZACIÓN DE FRENTES DE OBRA Y ACTIVIDADES CRÍTICAS	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
5.3 PROYECTO DE MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESÍDUOS	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
6. SANEAMIENTO				
6.1 ALQUILER DE BAÑOS PORTÁTILES	unidad	12,00	$ 1.012.017,31	$ 12.144.207,67
TOTAL COSTOS PGIO				**$ 32.244.207,67**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

d) Plan de Manejo de Trafico - PMT

PERSONAL EN OBRA	VALOR MENSUAL $	FACTOR PRESTACIONAL %	CANTIDAD	DEDICACION MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
REGULADOR VÍA (PALETERO) 1	$ 1.423.500,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.139.053,90	**0,303%**
REGULADOR VÍA (PALETERO) 2	$ 1.423.500,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.139.053,90	**0,303%**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL (a)						**$ 30.278.107,80**	**0,607%**

PROGRAMA	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
DOTACION PALETEROS	Uniforme Naranja con cintas reflectivas	unidad	4,00	$ 350.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Casco de Proteccion	unidad	4,00	$ 70.000,00	$ 280.000,00	0,006%
	Kit de reguridad Reflectivo	unidad	2,00	$ 340.000,00	$ 680.000,00	0,014%
	Impermeable Amarillo	unidad	4,00	$ 150.000,00	$ 600.000,00	0,012%
	Botas de Seguridad	unidad	4,00	$ 200.000,00	$ 800.000,00	0,016%
TOTAL COSTO DE DOTACION Y SEÑALIZACION (b)					**$ 3.760.000,00**	**0,075%**
VALOR TOTAL ESTIMADO PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (a)+(b)+©					**$ 34.038.107,80**	**0,682%**

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES CALLES Y CARRERAS EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

e)	Medios y Publicidad - MP

Items	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1,0	**PERSONAL CALIFICADO**					0,000%
1,1	INGNEIERO CIVIL	Mes	6,00	$ 2.500.000	$ 15.000.000,00	0,301%
1,2	PROFESIONAL EN COMUNICACIÓN Y PUBLICIDAD	Mes	6,00	$ 2.500.000	$ 15.000.000,00	0,301%
1,3	MANEJO DE REDES	Mes	6,00	$ 250.000	$ 1.500.000,00	0,030%
1,4	TRANSPORTE	Mes	6,00	$ 1.250.000	$ 7.500.000,00	0,150%
2,0	**EQUIPOS DIGITALES**					0,000%
2,1	COMPUTADOR	Unidad	1,00	$ 2.500.000	$ 2.500.000,00	0,050%
2,2	MANEJO DE DRONE Y FOTOGRAFIA	Mes	6,00	$ 250.000	$ 1.500.000,00	0,030%
2,3	PROYECTO DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN	Unidad	1,00	$ 1.250.000	$ 1.250.000,00	0,025%
	TOTAL COSTO DE MEDIOS Y PUBLICIDAD (a)				**$ 44.250.000,00**	**0,887%**
	VALOR TOTAL ESTIMADO MEDIOS Y PUBLICIDAD (a)				**$ 44.250.000,00**	**0,887%**